

# ACONDICIONAMIENTO PARQUES MUNICIPALES

TAJAHUERCE

**SORIA**



ÁNGEL MILLÁN DE MIGUEL  
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

FEBRERO 2024

# ÍNDICE

- 1.- OBJETO**
- 2.- ACTUACIONES PROPUESTAS**
- 3.- DISPONIBILIDAD DE LOS TERRENOS**
- 4.- SEGURIDAD Y SALUD**
- 5.- GESTIÓN DE RESIDUOS**
- 6.- PLAZO DE LAS OBRAS**
- 7.- EJECUCIÓN**
- 8.- PRESUPUESTO**
- 9.- CROQUIS SITUACIÓN**

## 1- OBJETO DE LA MEMORIA

La presente Memoria Valorada se redacta a requerimiento del Ayuntamiento de **TAJAHUERCE**, con la finalidad de definir las obras y actuaciones necesarias para dotar de infraestructuras la zona destinada a parque municipal en la localidad de TAJAHUERCE.

Esta Memoria, constituye el documento técnico, que formará parte del expediente de licitación de la obra del Fondo de Cohesión Territorial de Castilla y León de la localidad de TAJAHUERCE.

## 2- ACTUACIONES PROPUESTAS

Inicialmente, se procederá a realizar la canalización de agua para riego del parque.

La conexión a la red general se realizará en la Calle La Fuente. Se colocará tubería de polietileno de 63 mm. de diámetro hasta la zona de la fuente, situada en el parque.

También se procederá a la explanación y regularización del terreno.

Las principales unidades de obra son:

- Canalización de agua para riego
- Explanación y regularización del terreno

Las obras se completarán con la adecuada gestión de los residuos generados durante la ejecución de la obra y la instalación de la cartelería informativa de las obras.

## 3.- DISPONIBILIDAD DE LOS TERRENOS

Los terrenos afectados por las obras para su normal ejecución están disponibles, según manifiesta el Ayuntamiento de TAJAHUERCE.

## 4.- SEGURIDAD Y SALUD

Según indica el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, el adjudicatario de las obras realizará el documento donde se establecerán las disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en las obras a realizar.

## 5.- GESTIÓN DE RESIDUOS

Se aplicará el Real Decreto 105/2008, de 1 de Febrero, que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, donde se marcan las pautas para la gestión de los residuos que serán generados durante la construcción de las obras.

## 6.- PLAZO DE LAS OBRAS

El plazo de ejecución, para la realización de las obras contempladas en la presente Memoria se fija en UN (1) mes.

## 7.- EJECUCIÓN

Además de lo especificado en el presente documento y subsidiariamente, serán de aplicación las Disposiciones, Normas y Reglamentos, cuyas prescripciones, en cuanto puedan afectar a las obras objeto de la presente Memoria Valorada.

## 8.- PRESUPUESTO

El Presupuesto Base de Licitación de las obras recogidas en la presente memoria asciende a la cantidad de **DIEZ MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS (10.257,22 Euros)**.



**PRESUPUESTO Y MEDICIONES****ACONDICIONAMIENTO PARQUES MUNICIPALES EN TAJAHUERCE (SORIA)**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01.09</b>	<b>UD CONEXIÓN RED EXISTENTE</b> Unidad de conexión de tuberías a red existente. Incluye piezas especiales. Completamente terminada y probada.	1				1,00		
						1,00	173,61	173,61
	<b>TOTAL 01.....</b>							<b>4.785,97</b>
<b>02</b>	<b>ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO</b>							
<b>02.01</b>	<b>PA PARTIDA ALZADA ACONDICIONAMIENTO TERRENO</b> Partida alzada a justificar para movimientos de tierra, explanaciones y demás actuaciones necesarias para preparar el terreno para posterior realización de plantaciones y jardines.	1				1,00		
						1,00	1.712,43	1.712,43
	<b>TOTAL 02.....</b>							<b>1.712,43</b>
<b>03</b>	<b>VARIOS</b>							
<b>03.01</b>	<b>UD GESTIÓN DE RESIDUOS</b> Presupuesto Gestión de Residuos.	1				1,00		
						1,00	450,00	450,00
	<b>TOTAL 03.....</b>							<b>450,00</b>
	<b>TOTAL.....</b>							<b>6.948,40</b>

**RESUMEN DEL PRESUPUESTO**

CAPÍTULO 1	INSTALACIÓN SUMINISTRO AGUA PARA RIEGO	4.785,97 €
CAPÍTULO 2	ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	1.712,43 €
CAPÍTULO 3	VARIOS	450,00 €
<b>PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>6.948,40 €</b>
	Gastos Generales 16%	1.111,74 €
	Beneficio Industrial 6%	416,90 €
	Suma de Gastos Generales y Beneficio Industrial	1.528,64 €
<b>VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO</b>		<b>8.477,04 €</b>
	IVA 21%	1.780,18 €
<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACION</b>		<b>10.257,22 €</b>

Asciende el **PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN** de las obras a la expresada cantidad de:  
**DIEZ MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS**

SORIA, FEBRERO de 2024

EL INGENIERO,

Ángel Millán de Miguel  
 INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

## 9.- CROQUIS SITUACIÓN

